

VOUS AVEZ UN **PROJET**
D'INSTALLATION ?



Découvrez le **programme**
d'aide à l'installation de
GIROPHARM

JEUNES PHARMACIENS, PARLONS DE VOS PROJETS !

« Je veux m'installer mais
je n'ai pas l'apport suffisant »

La **COOPÉRATIVE GIROPHARM** vous fait bénéficier :

- En partenariat avec une banque coopérative, d'apports complémentaires considérés comme des fonds propres.
- D'un accès à de nombreuses opportunités de reprise partout en France.
- D'une analyse approfondie de bilan pour vous assurer de la viabilité de votre projet.
- D'un accompagnement financier, bancaire et juridique.

© iStockphoto.com/blindtoy99



Pour en savoir plus, contactez-nous :
cooperative@giropharm.fr / 01 49 79 98 58
www.giropharm.fr

giro **p** harm

QUI sommes-nous ?



Une coopérative nationale de **530 officines indépendantes, créée en 1986** par des pharmaciens engagés dans l'accompagnement santé des patients et déterminés à moderniser l'exercice de leur métier.



Un groupement coopératif de pharmaciens,
100% indépendant



Des conditions d'achats optimales



Un réseau de référence dans la mise en place
des nouvelles missions du pharmacien



Un coaching complet, directement dans l'officine,
personnalisé selon les problématiques de chaque adhérent



Un dispositif d'animation complet, gage d'une image
de compétitivité prix et d'un trafic accru à l'officine



Une vie régionale dynamique et conviviale

Notre démarche :

Nous sommes convaincus que **la pharmacie d'officine est un métier d'avenir**, en pleine évolution vers **une pharmacie dédiée aux services santé**.

L'installation des pharmaciens est plus que jamais une nécessité, pour **pérenniser la qualité de la prise en charge des patients** en officine.

Nous avons donc mis en place un programme d'accompagnement dédié pour **aider les pharmaciens diplômés et les adjoints à s'installer pour prendre la relève !**

Les **DÉFIS**



de l'installation pour un pharmacien

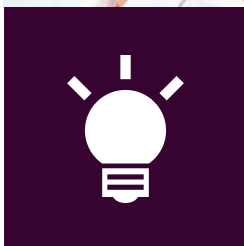
Vous souhaitez vous installer, mais vous faites face à de nombreuses problématiques qui sont toutes nouvelles pour vous.



« Je veux m'installer mais je n'ai pas l'apport suffisant. »



« Je ne sais pas si le prix de vente proposé pour l'officine qui m'intéresse correspond bien au prix du marché. »



« Je ne sais pas comment évaluer la viabilité de mon projet. »

« Je manque d'expérience dans le management d'une équipe au quotidien et dans le pilotage / l'animation d'une officine. »



« Je n'ai pas les compétences financières et/ou juridiques pour négocier auprès des banques et gérer un acte de cession. »

« Je n'ai pas le réseau pour être au courant des affaires à reprendre dans ma région. »

GIROPHARM VOUS PROPOSE UN ACCOMPAGNEMENT COMPLET POUR VOUS AIDER À LEVER CES FREINS.

GIROPHARM est à vos côtés à chaque étape de votre **PROJET**



Notre objectif est de **vous aider à vous installer** et de **vous faciliter la vie au quotidien** dans cette période chargée et complexe qu'est la phase d'installation.

GIROPHARM vous propose une **assistance complète** sur les domaines **juridiques, administratifs, financiers** et sur la **gestion d'officine**.



.....
Le programme d'aide à l'installation de GIROPHARM

UN ACCOMPAGNEMENT **SUR-MESURE**



.....
**UN ACCÈS À DE NOMBREUSES OPPORTUNITÉS
DE REPRISES PARTOUT EN FRANCE**

**UNE ÉTUDE COMPLÈTE DE VOTRE PROJET
ET DE SA VIABILITÉ :**

- Valorisation financière,
- Étude géomarketing,
- Facteurs de commercialité et potentiel de développement de la pharmacie.

LA RECHERCHE DE FINANCEMENTS :

- Préparation du dossier bancaire,
- Accompagnement auprès des banques pour présenter le dossier,
- Mise en place d'un prêt participatif auprès de la SOCOREC.

LA RECHERCHE DE PHARMACIENS INVESTISSEURS

au sein même du réseau de Coopérateurs pour compléter votre financement.

UNE ASSISTANCE JURIDIQUE :

- Rédaction des actes,
- Étude de la fiscalité.

UN COACHING PRATIQUE DE GESTION D'OFFICINE

pour vous guider dans vos premiers pas sur diverses thématiques : recrutement, communication, qualité, management, etc.



Des **FACILITÉS** pour financer votre projet avec la SOCOREC



Giropharm est membre de la SOCOREC depuis 2014.

La SOCOREC est une banque solidaire qui facilite l'accès au crédit pour les adhérents de ses membres.



..... **PRÊT PARTICIPATIF :**



Possibilité d'avoir un **financement complémentaire** pouvant aller **jusqu'à hauteur de votre apport personnel**. Cet emprunt a pour avantage d'être **considéré comme du quasi fonds propre** et peut donc faciliter le financement global.

La durée de l'emprunt est de 7 ans (3 ans en franchise de capital et 4 ans de remboursement intérêts + capital).

..... **PRÊT CLASSIQUE :**



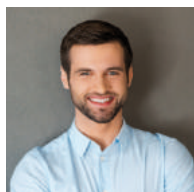
Possibilité de recourir à la **SOCOREC** comme une **banque classique qui peut financer l'intégralité de votre projet**.

La durée de l'emprunt peut aller jusqu'à 12 ou 15 ans.

CONCRÈTEMENT



exemple d'un montage financier



JE SOUHAITE ACQUÉRIR UNE OFFICINE À 1,5M €

« J'ai un apport personnel »

+ 150 000 €

« Grâce à Giropharm, je peux trouver **des investisseurs qui souhaitent investir dans mon projet** »

+ 150 000 €

« Je peux **également bénéficier d'un prêt participatif à la SOCOREC** »

+ 120 000 €

« Ce qui me permet de **contracter un crédit bancaire** »

+ 1 080 000 €

« **Et donc de prétendre à l'acquisition de ma future officine** »

= **1 500 000 €**

Vous avez un **PROJET ?**



Rencontrons-nous pour en **parler !**

N'HÉSITEZ PAS À **CONTACTER NOS DEUX RESPONSABLES DU PROGRAMME D'AIDE À L'INSTALLATION :**

Yann SAUGRAIN
Directeur Administratif
et Financier



Emmanuelle STUBER
Responsable Pôle
Juridique et Social

cooperative@giropharm.fr // Tél. : 01 49 79 98 58



Pour en savoir plus, contactez-nous :
cooperative@giropharm.fr / 01 49 79 98 58
www.giropharm.fr

giro  pharm